

Qualitätssicherung IMV

Für ein hohes Qualitätsniveau von Malerarbeiten

Die Innerschweizerischen Malerunternehmer-Verbände IMV haben im Herbst 2002 schweizweit die erste Beratungsstelle zur Qualitätssicherung von Malerarbeiten eingerichtet. Zeitgleich bietet auch die Zentralschweizer Gipserbranche diese Dienstleistung an.

Ziel ist, die Qualität bei Offertstellungen (Devisierungen) und Arbeitsausführungen zu verbessern. Behörden, Architekten und private Auftraggebende werden neu durch unabhängige QS-Experten in ihrer Arbeit unterstützt und beraten.

Ausschreibungen und Kontrollen gehören in die Hände von Fachleuten

Bei öffentlichen wie privaten Bauten entscheidet bereits die Form der Ausschreibung über die spätere Qualität der Ausführung. Die Problematik bei Ausschreibungen liegt darin, dass sie oft ungenau oder fehlerhaft erarbeitet werden. Die Folge davon sind Offerten von verschiedenen Anbietern mit teilweise hohen Preisdifferenzen, welche zu Unstimmigkeiten bei Mitbewerbern und Bauherren führen. Denn ob das Preis-/Leistungsverhältnis stimmt, ist von Auftraggebern kaum nachzuvollziehen. Hinzu kommt, dass die Ausführung oft nicht nach den allgemeinen Qualitätsstandards kontrolliert wird oder das Know-how für eine solche Baukontrolle fehlt.

Umfassende Beratung durch unabhängige QS-Experten

Die Dienstleistungen der Beratungsstelle für Qualitätssicherung IMV umfassen:

- Unterstützung und Begleitung bei der Bauausschreibung: Die Beratungsstelle erarbeitet Offertgrundlagen (Devisierungen) und/oder beurteilt diese auf ihre fachliche Richtigkeit.
- Kontrolle der Bauausführung: Experten überprüfen die korrekte Ausführung der geforderten und offerierten Leistungen, protokollieren allfällige Mängel und gewährleisten damit eine optimale Qualitätssicherung.
- Beratung bei allgemeinen Fragen in den Bereichen Offertwesen, Qualitätssicherung sowie in technischen Belangen.

Beratung und Kontrolle erfolgen durch unabhängige QS-Experten. In der Zentralschweiz stehen verschiedene Fachexperten zur Verfügung, die in der Regel ausserkantonale Beurteilungen vornehmen.

Wem nutzt die Qualitätssicherung?

Die Qualitätssicherung steht für eine bessere Qualität am Bau ein. Die Nachhaltigkeit von Malerarbeiten soll durch Fachcontrolling gesichert werden. Für die Partner und Auftraggeber

bedeutet die neue Dienstleistung:

- Architekten, Planer und Bauleitungen können schon in der Ausschreibungsphase auf das Know-How von Branchenfachleuten zurückgreifen und erhalten so eine technisch einwandfreie und kostentransparente Devisierung.
- Bauherrschaften erhalten durch die Zusammenarbeit mit den Beratungsstellen die von ihnen gewünschte Malerarbeit. Die von QS-Experten überwachten einzelnen Arbeitsgänge garantieren für qualitätsbewusste Arbeitsaufbauten und Detailarbeiten.
- Die öffentliche Hand und Behördenvertreter werden in ihrer Arbeit entlastet. Das Fachcontrolling sorgt nicht nur für eine nachhaltige Arbeitsausführung, sondern auch für faire Nachtragspreise, Regieabrechnungen und Ausmasse.

Beratungsstellen für die Maler- und Gipserbranche in der Zentralschweiz

Wenden Sie sich bei Anfragen im Bereich Malerarbeiten an das Sekretariat Qualitätssicherung IMV. Wir beraten Sie gerne und sichern Ihnen eine unkomplizierte und effiziente Betreuung zu.

Bei Gipserarbeiten steht Ihnen die Beratungsstelle der Innerschweizerischen Gipserunternehmer-Verbände IGV zur Verfügung.